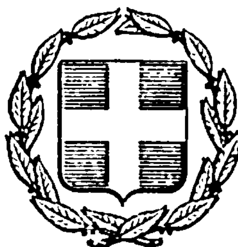


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 729

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 8154/1140 π.ε. (1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Παραλία Συκιάς, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παραγρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/65/82/4.2.82 έγγραφό του.

3. Τη 2286/5.5.1982 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο αριθ. 222/14.6.1983 ΦΕΚ τ. Δ'.

4. Τη 0.548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Παραλία Κοινότητας Συκιάς Νομού Χαλκιδικής, όπως αυτή καθορίσθηκε από την αρμόδια Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από Δεκεμβρίου 1973 και με κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Λάμπρου το οποίο έχει θεωρηθεί την 10.8.1974 από τον Προϊστάμενο των Τεχνικών του Υπουργείου Οικονομικών Ν. Λυμπερόπουλο και συνοδεύει την από 10.8.1981 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 13 Νόμου 1078/1980).

ΕΚΘΕΣΙΣ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Δια τον καθορισμόν το πρώτον των ορίων του αιγιαλού εις Συκιά Χαλκιδικής (παραλία).

Εν Πολυγύρω τη 10.8.81 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ηλίας Γρηγοριάδης, Οικ. Έφορος Πολυγύρου, ως Πρόεδρος.

2. Γεώργιος Σουλαδάκης αναπλ/τής Δ/ντού ΔΤΥ Ν. Χαλκιδικής, ως μέλος.

3. Χρήστος Πασιόπουλος, Πλωτάρχης Αναπλ/τής Λιμενάρχου, ως μέλος,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 3483/17.7.81 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρο 83 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της 3860/5.8.81 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένην περιοχήν την 10.8.1981.

Λαβόντες υπ' όψιν:

1. Την από οίκοθεν αίτησιν του Δημοσίου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού εις την ανωτέρω περιοχήν.

2. Το υπό του Δημ. Λάμπρου συνταχθέν τον Δεκέμβριο 1973 τοπογραφικόν και υψομετρικόν διάγραμμα εις μία (1) πινακίδα εις κλίμ. 1:1000 ηλεγμένον δια την ακρίβειαν της αποτυπώσεως υπό του Υπουργείου Οικ. και θεωρηθέν υπό του Υπουργού Οικονομικών την 28.4.1974 ως το άρθρο 20 Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τας διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως ούτος ετροποποιήθη ως και την προς τούτον σχετικήν Δικαστηριακήν και Διοικητικήν Νομολογίαν.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσαν αντίληψιν περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων.

5. Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπ' όψιν η επιτροπή, ως παλαιά διαγράμματα, μαρτυρικαί καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΠΕΝ (Φ. 187.2/125/75 και Φ. 187.2/65/82) κλπ. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίσιν της επιτροπής, αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμήν του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2... 16 της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται.

β) Την οριογραμμήν της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής 1, 2,..39' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται.

2. Αποφαίνεται ότι υφίσταται και χαρορίζει τούτον δια συνεχούς κυανής πολυγωνικής γραμμής 1'', 2'', 12''.... 39' της οποίας αι κορυφαί εξασφαλίζονται.

Εξαιρεί εκ της ζώνης της παραλίας τα εις αυτήν υπάρχοντα κτίσματα (οικοδομές) ή τμήματα αυτών και περιγράφει ταύτα εις το διάγραμμα δια κιτρίνης γραμμής.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΗΛΙΑΣ Δ. ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ

Τα Μέλη

Γ. ΣΟΥΛΑΔΑΚΗΣ, Χ. ΠΑΣΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αθήνα, 18 Οκτωβρίου 1983

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

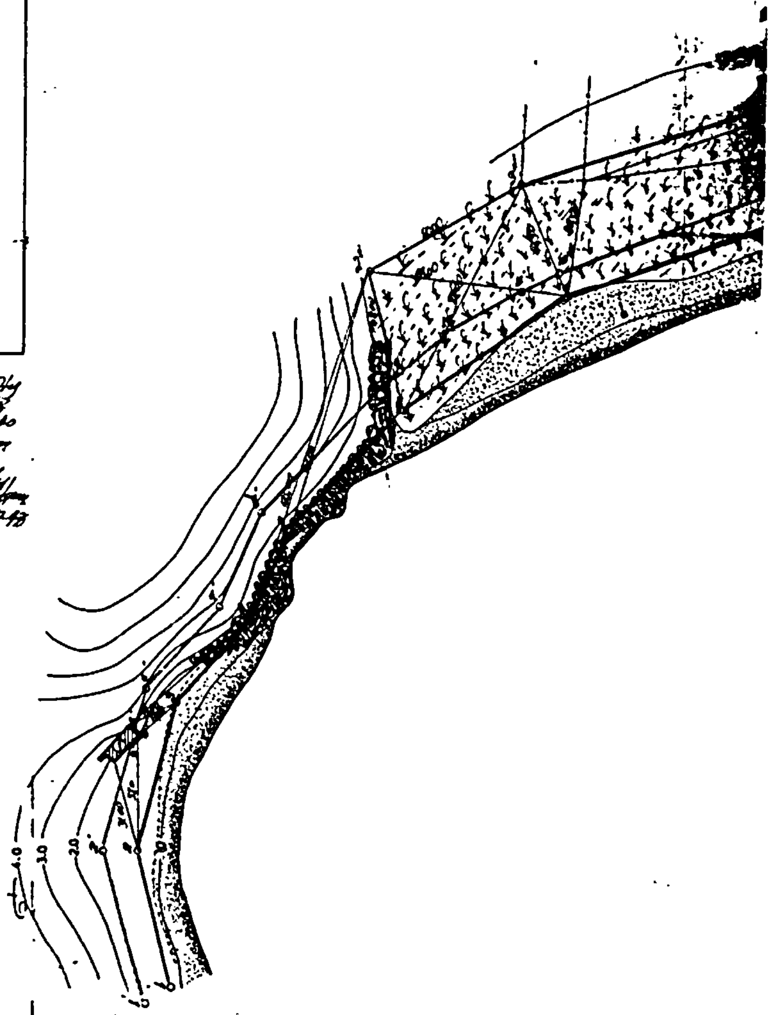
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

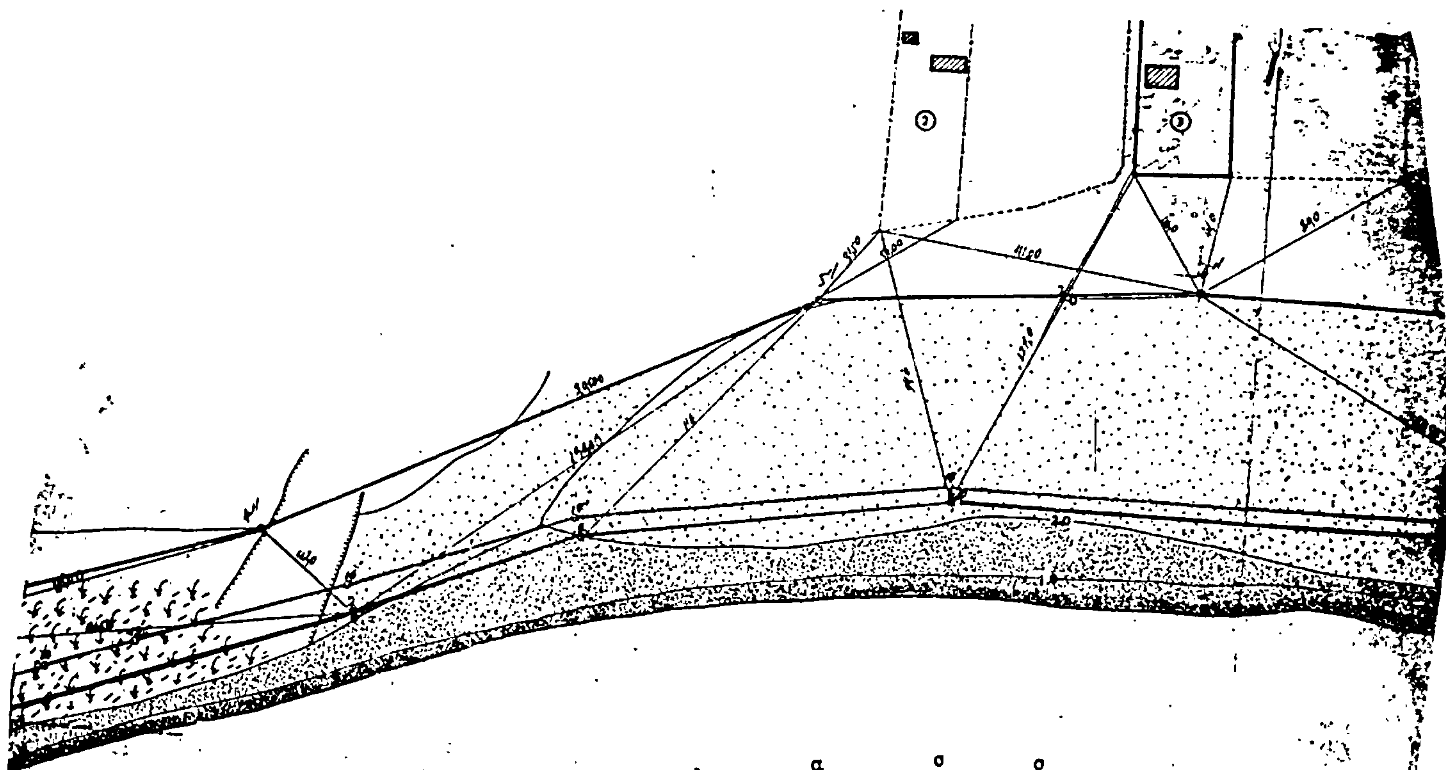


ΑΘΗΝΑΙ 1973
Ο συντάξας

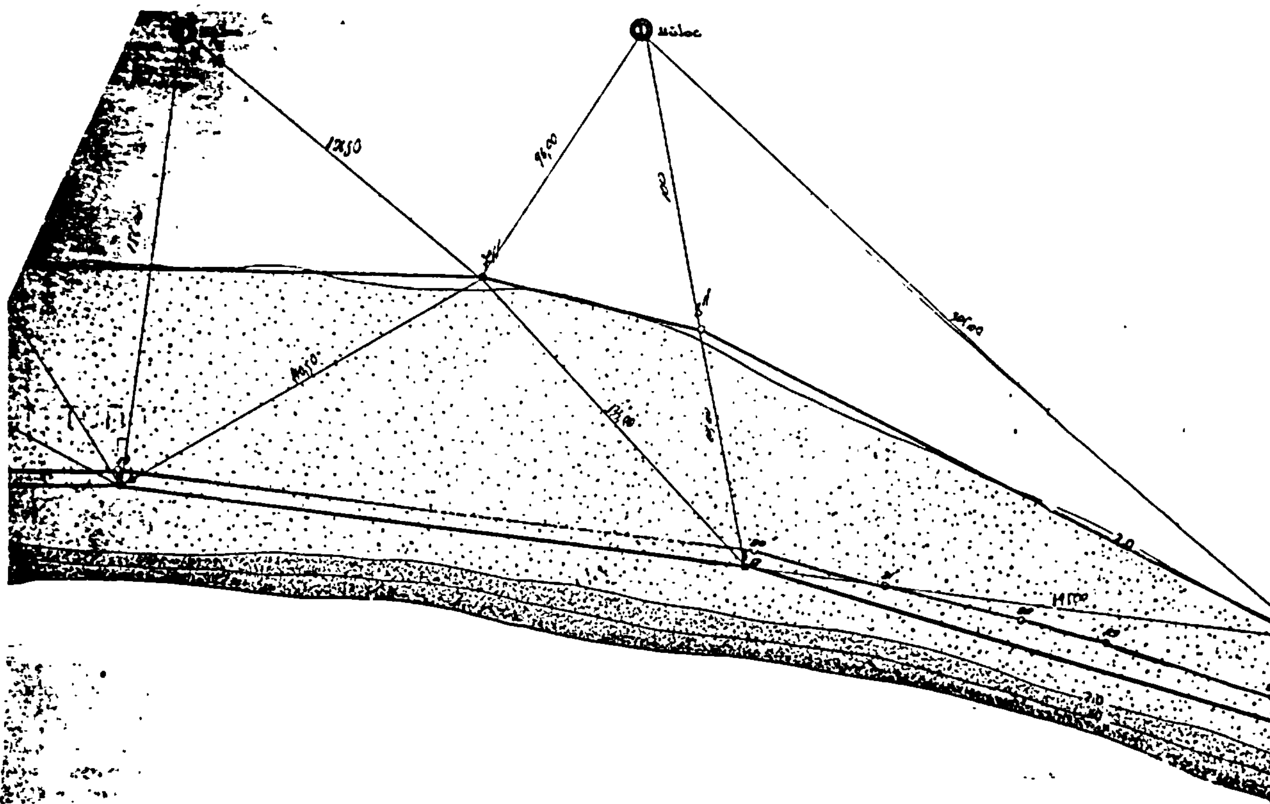
ΔΗΜ. ΛΑΜΠΡΟΥ
Τοπογρ. Μηχ. ΑΠΘ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟΝ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ





αἰγιαλοῦ
παραλίας
παλαιοῦ αἰγιαλοῦ



Πίναξ [illegible]

[illegible]	[illegible]	Ονοματεπώνυμον	Είδος [illegible]	Παρατηρ.
[illegible]	1.	[illegible]	Τ/Λ-Μ	
[illegible]	2.	[illegible]	Τ/Λ-Μ	
[illegible]	3.	[illegible]	Τ/Λ-Μ	
[illegible]	4.		Μώλος	
[illegible]	5.		Μώλος	
[illegible]	6.	[illegible]	[illegible]	
[illegible]	7.	[illegible] Πρόδρομος	[illegible]	
[illegible]	8.	[illegible] Ηλίας	Τ/Λ-Μ	

[illegible]: 2 [illegible]

[illegible]: Η [illegible] του μηνός [illegible] 1973.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6342 (2)

Αναγνώριση ως προϋφισταμένης του 1923 και διατήρηση ιδιωτικής οδού (παρόδου Ουρανίας) στο Ο.Τ. 112 πόλεως Βεροίας, Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) του από 17.7/16.8.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 226 Α'/1923), όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα, β) του Ν. Δ/τος 690/48 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων» (ΦΕΚ 133 Α'/1948), γ) του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α'/1955), δ) του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103Α'/1970) και ε) του Ν. 1032/1980, «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.» (ΦΕΚ 57Α'/1980).

2. Την από 30.3.1983 αίτηση των Κληρ. Γεωργίου Μανάκου, κατοίκων Βεροίας με την οποία ζήτησαν την αναγνώριση ως υφισταμένης πριν από το έτος 1923 και τη διατήρηση της ιδιωτικής οδού που αποτελεί πάροδο της εγκεκριμένης οδού Ουρανίας και βρίσκεται στο Ο.Τ. 112 του σχεδίου πόλεως Βεροίας, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομ/κού Δημοσθ. Χαραλαμπίδη που συνυπέβαλαν οι ενδιαφερόμενοι με την αίτησή τους.

3. Τους παρακάτω τίτλους ιδιοκτησίας: α) το υπ' αριθ. 21483/8.10.1937 συμβόλαιο αγοραπωλησίας ακινήτου του συμβ. Βεροίας Γεωργίου Μανωλίδη, από Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος ως διαχειριστρίας των ανταλλαξίμων μουσουλμανικών κτημάτων προς Γεώργιο Δ. Μανάκο και β) τον υπ' αριθ. 1016/14.6.73 τίτλο κυριότητας της Δ/νσεως Γεωργίας Ν. Ημαθίας.

4. Τα φύλλα λεπτομερειών 2 και 3 του από 24.1.1936 ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Βεροίας, όπου απεικονίζεται η πάροδος Ουρανίας.

5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωρ. Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού όπως διατυπώνεται στο υπ' αριθ. 8 2/25.10.83 πρακτικό του με την οποία ομόφωνα αποφάνθηκε υπέρ της αναγνωρίσεως ως προϋφισταμένης του έτους 1923 και διατηρήσεως ως έχει της παρόδου Ουρανίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η ιδιωτική οδός (πάροδος Ουρανίας) στο Ο.Τ. 112 πόλεως Βεροίας, έχει σχηματισθεί νόμιμα πριν από την 16.8.1923 και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 1 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ἀκινήτων κειμένων στή Βέροια ἐπί τής ὁδοῦ Οὐρανίας – Παρόδου

κλ. 1:500

Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την απόφαση 6342/1.11.1983 του Νομάρχη Ημαθίας περί αναγνωρίσεως ως προϋφισταμένης του 1923 και διατηρήσεως ιδιωτικής οδού (πάροδος Ουρανίας) στο Ο.Τ. 112 πόλεως Βεροίας.

Παναγιώτης Δ. Πανάγου
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Κτηματολόγιο

1	Κληρ. Γεωργίου	Μανάκου
2	Αντωνιάδης	Γεώργιος
3	Χατζίρας	Δημήτριος
4	Χατζούρας	Ιωάννης Σωτήριος
5	Τσαλουχίδης	Αντώνιος
6	Κουζιδάκης	Νικόλαος
7	Τσαλουχίδης	Γεώργιος
8	Λιθαρέλλης	Ευάγγελος
9	Τσομιδάκης	Μιχαήλ
10	Κουβουτσαΐδης	Παντελής

